

NEWSLETTER avril 2013

Le mot du Président et du Vice-président

Alain Dafflon, Olivier Chenevart

En 2011 et après plus de 10 ans sans présidence, nous avons proposé à l'Assemblée générale une présidence sur 2 ans, partagée avec un président et un vice-président. Des liens ont pu être renoués avec de nombreuses associations partenaires ainsi qu'avec les autorités. La représentativité d'une association professionnelle comme la nôtre est primordiale si l'on désire avoir un rôle d'acteur pour toutes les questions touchant à notre environnement construit, et non pas de se contenter d'être un spectateur passif.

Deux ans plus tard et au terme de notre mandat de 2 ans, force est de constater que si un grand travail a été accompli, il n'est pas terminé et il serait dommage de ne pas le pérenniser. Mais 2012 a vu le comité de section se restreindre dangereusement – surchargeant les quelques membres restants, et que la représentativité des groupes professionnels n'est malheureusement plus assurée. Nos appels à candidatures sont restés vains à ce jour, autant en tant que membre du comité que délégué.

Sur un plan purement financier, il faut admettre que les ressources de la SIA fribourg sont limitées et que sa fortune diminue insidieusement. Pour une association professionnelle, il est bien sûr sain d'avoir des projets et d'y engager des fonds ; il serait dommage que tout cet argent ne serve qu'à maintenir une section agonisante. Les projets ambitieux ne manquent pas, du moins sur le papier ; mais il faut également des membres enthousiastes qui les portent.

Mais nous ne voulons pas que notre travail reste vain, et nous sommes certains que notre section rassemble assez de membres qui sont assez motivés et disponibles pour défendre nos professions et donner un sens à notre quotidien. Et si, nous en sommes convaincus, le futur se conjuguera par-delà les frontières cantonales, les spécificités de chacun seront conservées : des « associations » plus que des fusions !

Traitement des permis de construire dans le Canton de Fribourg : mise en consultation et application.

Olivier Chenevart

Le 17 janvier 2013, la section fribourgeoise de la SIA, en collaboration avec l'AFMC, a tenu une séance d'information sur le nouveau traitement des permis de construire dans le Canton, et plus particulièrement du rapport mis en consultation et des conclusions de celui-ci. Cette séance a remporté un franc succès, avec la participation de près d'une centaine de personnes des deux associations.

Le 24 mars 2013, par voie de presse (La Liberté, 25.03.13, p. 11), Le Conseiller d'Etat Maurice Ropraz (DAEC), entouré du représentant des Communes (Albert Bachmann) et des Préfectures (Daniel Lehmann), et de Giancarla Papi (cheffe du SeCA), ont annoncé la mise en application au 1^{er} mai 2013 du traitement réservé dorénavant aux demandes de permis de construire (il s'agit donc de la conclusion du rapport mis en consultation). Une évaluation de cette nouvelle façon d'appréhender la problématique sera effectuée et d'éventuels ajustements apportés après six mois.

La section fribourgeoise de la SIA, dans sa réponse à la mise en consultation, n'avait pas d'objections majeures quant à la nouvelle « procédure interne », et saluait plutôt la volonté

de clarifier et d'optimiser les processus, ainsi qu'une définition des tâches de chaque entité (communes, service cantonaux, SeCA, préfectures). Cependant, elle était préoccupée par ces « clarifications » sur le terrain. La SIA fribourg craint un report des retards et dysfonctionnements sur les autres acteurs (hors SeCA donc), si ces derniers ne mettent pas en œuvre des moyens supplémentaires pour acquérir un certain niveau de compétence. La SIA fribourg souligne la nécessité de la mise en place dans les meilleurs délais d'un traitement numérique des dossiers et de la mise en ligne des informations nécessaires pour les mandataires (un système similaire au site de la CAMAC vaudoise par exemple). Enfin, elle attirait l'attention du SeCA sur la diffusion des informations envers les mandataires, une communication beaucoup plus accessible et rapportée à tous les professionnels cantonaux, et par tous les canaux possibles.

La SIA fribourg craint donc que cette nouvelle organisation ne soit ni en faveur des propriétaires et de leurs mandataires (puisque le dialogue avec les services cantonaux n'existera plus pendant la procédure), ni pour les autorités compétentes (Communes, Préfectures) qui verront leurs charges de travail augmentées, ni pour les services cantonaux qui verront leurs charges de travail augmentées également, mais sous la forme de consultations préalables. Bien évidemment, la section espère se tromper et que les différents acteurs, après quelques ajustements, auront trouvé une voie optimale.

Affaire TPF – recours en marchés publics

Alain Dafflon

La SIA fribourg, l'AFMC ainsi que 16 bureaux de mandataires ont déposé en date du 24 décembre 2012 un recours en marchés publics contre l'adjudication par les Transports Publics Fribourgeois (TPF) d'un mandat de gré à gré pour des prestations de planification générale.

La procédure étant en cours, la SIA fribourg ne peut entrer ici dans les détails du dossier. A ce stade, le jeu d'écritures entre partie recourante et partie adverse est achevé, et le dossier est entre les mains du Juge auprès du Tribunal administratif, pour une décision attendue avant l'été 2013.

Voyage SIA – les Grisons

André Schenker, Stéphane Pasquier et Peter Gamboni

Après l'annulation du voyage 2012 qui n'avait pas rencontré l'intérêt escompté, un nouveau voyage se déroulera du 27 au 29 septembre 2013. La SIA fribourg vous propose cette fois-ci une escapade dans les Grisons, à la découverte d'ouvrages architecturaux et de travaux de génie civil.

Le délai d'inscription est agendé au 6 mai 2013.

Stamm SIA – visite du Palais fédéral

Sophie Lanthmann, Alain Dafflon

La prochaine visite de la SIA fribourg se déroulera le jeudi 23 mai 2013 à 17h30 à Berne. Les portes du Palais fédéral nous seront ouvertes pour découvrir la rénovation du bâtiment et de ses salles principales réalisée par le bureau d'architectes bernois Aeby & Vincent de 2006 à 2008. La visite sera assurée par Mme Monica Bilfinger, historienne d'art.

Le délai d'inscription est agendé au 3 mai 2013 et la participation est limitée à 25 personnes.

SIAPéro – les assurances RC et construction

Dominique Martignoni

Le 13 juin 2013 à 17h00 à l'Auberge du Lavapesson à Granges-Paccot, la SIA fribourg organise un nouvel SIAPéro sur le thème des assurances RC et de construction. Les conférenciers seront M. Christophe Gross, diplômé en assurances, spécialiste en assurances RC et de construction et consultant auprès de l'Etude à Fribourg, ainsi que M. Stéphane Vuichard de Schafer Assurances.

La conférence comprendra en première partie une présentation approfondie de la thématique, suivie d'un moment d'échange basé sur les questions des participants. Une inscription à ce SIAPéro vous parviendra tout prochainement. Afin d'avoir une participation active et un échange constructif, un script de la conférence sera envoyé préalablement aux personnes inscrites.

Conférence Cantonale de la Construction (CCC) – compte prorata

Jacques Dorthe , Alain Dafflon

La Conférence Cantonale de la Construction, dont la SIA fribourg est membre, a décidé d'émettre une recommandation sur le compte prorata, afin d'essayer d'uniformiser et de clarifier les pratiques sur le territoire cantonal.

La CCC a repris et réactualisé une ancienne directive de 1999 émanant de la Fédération patronale valaisanne du Bâtiment, de l'Industrie et du Génie Civil.

La SIA fribourg a émis de nombreuses remarques et pris activement part à l'élaboration de cette recommandation, afin de défendre le point de vue des mandataires d'une part, et d'aboutir à un document pragmatique et utilisable sur le terrain d'autre part. Les échanges ont été constructifs et la recommandation représente au final un guide de travail abouti. La SIA fribourg s'engagera également à sa diffusion et son application à une échelle aussi large que possible.

Conférence Cantonale de la Construction (CCC) – qualité de construction en baisse

Jacques Dorthe , Alain Dafflon

Courant 2011, les mandataires ont été interpellés par les entrepreneurs dans le cadre de la CCC au sujet de doléances récurrentes et insistantes concernant la baisse de qualité de leurs prestations (voir newsletter d'octobre 2011). Une mise en perspective a été faite par la CCC, débouchant sur un constat de baisse de qualité concernant l'ensemble de la branche, et pas uniquement les mandataires.

Un groupe de travail a été nommé, avec des représentants de tout bord. Ce groupe s'est réuni régulièrement et a élaboré un sondage ciblé qui sera transmis à tous les acteurs de la construction, afin de donner voix à chacun et de pouvoir cibler les problèmes récurrents. La synthèse de ce sondage doit permettre le lancement d'un débat de fond avec les autorités, les entrepreneurs, les mandataires, les écoles et les autres protagonistes, afin de trouver des solutions à cette baisse de qualité. Le sondage sera transmis cet automne à toutes les associations professionnelles, patronales et autres membres de la CCC.

15n - Journées SIA de l'architecture et de l'ingénierie contemporaines

Dominique Martignoni

Suite au succès de la manifestation en 2012, la 15n a pris une envergure nationale rassemblant les 18 sections de la SIA. Le rythme annuel soutenu montre cependant la difficulté de certaines sections à présenter des objets en nombre significatif. Aux yeux des organisateurs, il demeure essentiel de donner l'occasion à un public non professionnel de s'informer par le biais des visites proposées sur le travail réalisé par les spécialistes de la SIA.

Le comité directeur de la 15n a lancé une nouvelle réflexion et décidé de passer à une formule de manifestation qui aura lieu tous les deux ans. La prochaine édition est planifiée pour 2014, puis toutes les années paires, en alternance avec la manifestation SIA Umsicht/ Regards/ Sguardi qui se déroule les années impaires.

La formule actuelle a été critiquée, car la fréquentation en semaine a été très faible. Il est par conséquent prévu de se concentrer, dès la prochaine édition, sur un week-end prolongé de trois jours, ce qui en facilitera l'organisation. La dénomination « 15n » a été remise en question, car son sens dans les autres langues nationales n'est pas compréhensible et la concentration de la manifestation ne lui justifie plus son nom. Désormais, la nouvelle appellation sera : « Journées SIA de l'architecture et de l'ingénierie contemporaines ». Un nouveau logo a été créé sous la forme d'un carré rouge avec une inflexion imageant un pli ou une porte ouverte. L'impact de ce logo véhiculera une image graphique de la manifestation compatible avec toutes les langues et en forme de contrepoint au cercle rouge de la distinction SIA Umsicht/Regards/Sguardi. Il a été décidé de maintenir l'édition de la brochure devenue un objet de collection, mais sa distribution devra être concentrée sur les sites des visites, en forme de cadeau aux visiteurs. Un dépliant-flyer sera édité afin de faciliter la diffusion des invitations par envoi postal.

La participation financière des sections a été répartie sur deux ans et la SIA centrale a décidé d'augmenter sa contribution à hauteur de CHF 95'000.00. Ceci permettra de poursuivre sans devoir recourir à des sponsors. Deux sections ont décidé de renoncer après l'expérience de 2012, il s'agit de Thurgovie et des Grisons. Pour la prochaine phase d'inscription, il est prévu d'ouvrir une hotline afin de mieux informer les mandataires. La première présence médiatique est annoncée pour la Swissbau en janvier 2014.

Communication

Toutes les communications envers les membres de la section sont faites uniquement par courrier électronique. Toutes les informations envoyées aux membres seront consultables sur notre site internet. Les convocations aux Assemblées générales seront désormais également faites par courrier électronique.

Contact

SIA Fribourg, case postale 198, 1705 Fribourg
info@fr.sia.ch – 077 / 468 43 19
<http://fr.sia.ch>

| rédigé à Fribourg en avril 2013 pour la section fribourgeoise de la SIA |